



ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 26 октября 2023 г. № 283

О внесении изменений в решение Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 30 сентября 2021 года № 22 «О налоге на имущество физических лиц на территории Нейского муниципального округа Костромской области» (в редакции решения Думы от 27.10.2022 №194)

В целях устранения неточностей юридико-технического характера, с учетом положений статьи 401 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 28 и 32 Устава муниципального образования Нейский муниципальный округ Костромской области Дума Нейского муниципального округа Костромской области РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 30 сентября 2021 года № 22 «О налоге на имущество физических лиц на территории Нейского муниципального округа Костромской области» (в редакции решения Думы от 27.10.2022 №194) следующие изменения:

1.1 абзац второй пункта 2.1. изложить в следующей редакции:

«жилых домов, частей жилых домов (в том числе многоквартирных домов, наемных домов, садовых домов), квартир, частей квартир, комнат;»).

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Нейский вестник», и подлежит размещению на официальном сайте администрации Нейского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава
Нейского муниципального округа
Костромской области

С.В. Иванов

Председатель Думы
Нейского муниципального округа
Костромской области

Г.К. Усова



ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 сентября 2021 г. № 22

О налоге на имущество физических лиц на территории Нейского муниципального округа Костромской области (в редакции решения Думы от 27.10.2022 №194, в редакции решения Думы от 26.10.2023 №283)

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Дума Нейского муниципального округа Костромской области РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года на территории Нейского муниципального округа Костромской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов (в том числе многоквартирных домов, наемных домов, садовых домов), квартир, частей квартир, комнат;
(абзац второй в редакции решения Думы от 26.10.2023 г. №283)

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. Утратил силу с 1 января 2023 года - решение Думы от 27.10.2022 №194

2.3. 2 процента в отношении торговых центров (комплексов) и помещений в них, административно-деловых центров и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

(п. 2.3. в редакции решения Думы от 27.10.2022 №194)

2.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Нейский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Председатель Думы
Нейского муниципального округа
Костромской области

Г.К.Усова